

# SISTEM PENYEWAAN GEDUNG DI ASRAMA TIMOR TIMUR JOGJA

Emiliano Da Costa Barros, Dayat Subekti, Agung Priyanto.

## INTISARI

**Latar Belakang:** Asrama Mahasiswa Timor Timur Jogja adalah suatu wadah arsitektur atau tempat tinggal atau residential sistem sementara yang ditujukan untuk sekelompok pelajar dari Timor Timur di Provinsi DI Yogyakarta. Di Asrama Timor Timur Provinsi DI Yogyakarta saat ini memiliki sebuah gedung kosong yang bisa dimanfaatkan untuk suatu acara atau kegiatan. Dalam proses penyewaan gedung tersebut memiliki beberapa kelemahan dalam proses pengelolannya diantaranya, proses transaksi antara pemilik dan penyewa yang tidak didata dengan baik, penyewaan gedung saat ini masih dilakukan belum terkomputerisasi.

**Tujuan:** Tujuan dari penelitian ini adalah membuat sistem informasi penyewaan dan akan memudahkan proses penyewaan dari sisi penyewa karna di halaman user akan disediakan informasi yang cukup lengkap dan form penyewaan yang dapat diakses oleh penyewa mulai dari mengisi data penyewa sampai proses dan informasi pembayaran serta dari sisi pengelola akan memudahkan pihak pengelola untuk melakukan monitoring dari halaman administrator yang sudah disediakan.

**Metode Penelitian:** Penelitian ini menggunakan metode *waterfall*. Bersumber dari permasalahan yang dijelaskan dilatar belakang maka di jelaskan juga komponen yang di gunakan untuk merancang sistem yang inginkan, seperti bahan, alat dan jalannya penelitian.

**Hasil:** Sebuah sistem berbasis *web* yang berfungsi untuk menyempurnakan dan memperbaiki proses penyewaan gedung di asrama Timor Timur Jogja, sehingga dapat melihat proses transaksi dari penyewaannya secara langsung dan memonitoring transaksi penyewaan.

**Kesimpulan:** Dari permasalahan yang sudah dijelaskan di atas dibangunlah sebuah sistem berbahasa pemrograman Python dengan menggunakan *framework* Flask dan data atau informasi terkait penyewaan akan disimpan pada *database* MySQL. Penyewa dapat melakukan proses penyewaan melalui halaman yang sudah dibuat dan pihak pengelola dapat memonitoring melalui dashboard Administrator.

**Kata-kunci:** Sistem Informasi, Python, MySQL, *Waterfall*, *Database*, *Web*

## ***BUILDING RENTAL SYSTEM IN EAST TIMOR, JOGJA***

Emiliano Da Costa Barros, Dayat Subekti, Agung Priyanto.

### ***ABSTRACT***

***Background:*** East Timor Jogja Student Dormitory is an architectural container or temporary residential system intended for a group of students from East Timor in the DI Yogyakarta Province. At the East Timor Dormitory, DI Yogyakarta Province currently has an empty building that can be used for an event or activity. In the process of renting the building, it has several weaknesses in the management process, including the transaction process between the owner and the tenant that is not recorded properly, the current building lease is still not computerized.

***Purpose:*** The purpose of this research is to create a rental information system and will facilitate the rental process from the tenant's side because the user page will provide quite complete information and rental forms that can be accessed by tenants starting from filling in the tenant's data to processing and payment information as well as from the customer's point of view. the manager will make it easier for the manager to monitor from the administrator page that has been provided.

***Research Method:*** This study uses the waterfall method. Based on the problems described in the background, the components used to design the desired system are also explained, such as materials, tools and the course of the research.

***Result:*** A web-based system that functions to perfect and improve the building leasing process in the East Timor Yogyakarta dormitory, so that it can see the transaction process of the leasing directly and monitor leasing transactions.

***Conclusion:*** From the problems described above, a Python programming language system was built using the Flask framework and data or information related to leasing will be stored in the MySQL database. Tenants can carry out the rental process through the page that has been made and the manager can monitor it through the Administrator dashboard.

***Keywords:*** Information System, Python, MySQL, Waterfall, Database, Web