

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Abdulkadir, Muhammad. *Hukum Dan Penelitian Hukum*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2004.
- Abdurasyid, H. Priyatna. *Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa*. Jakarta: Fikahatu Aneska & BANI, 2002.
- Azwar, Saifuddin. *Metode Penelitian*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2005.
- Darus, Mariam and Badruzaman. *KUH Perdata Buku III Hukum Perikatan Dengan Penjasannya*. Bandung: Alumni, 1993.
- Fuady, Munir. *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2001.
- Fuady, Munir. *Konsep Hukum Perdata*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2014.
- H.S, Salim, *Hukum Kontrak Teori: Teknik Penyusunan Kontrak*. Jakarta: Sinar Grafika, 2006.
- Harahap, M. Yahya. *Hukum Perseroan Terbatas*. Jakarta: Sinar Grafika, 2009.
- Harahap, M. Yahya. *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Bandung: Penerbit Alumni, 1986.
- Hartono, Sunaryati. *Penelitian Hukum Indonesia pada Akhir ke-20*. Bandung: Alumni, 1994.
- Hidayat, Maskur. *Strategi & Taktik Mediasi Berdasarkan Perma No. 1 Tahun 2016 Tentang Prosedur Mediasi Di Pengadilan*. Jakarta: Kharisma Putra Utama, 2016.
- Hutagalung, M. Sophar. *Praktik Peradilan Perdata, Kepailitan, & Alternatif Penyelesaian Sengketa*. Jakarta: Sinar Grafika, 2019.
- Irianto, Sulistyowati. *Kajian Sosio-Legal*. Denpasar: Penerbit Pustaka Larasan, 2012.
- Marbun, B.N. *Membuat Perjanjian Yang Aman Dan Sesuai Hukum*. Jakarta: Puspa Swara, 2009.
- Marzuki, M. Peter. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Prenada Kencana, 2008.
- Masjchon, S. Sri. *Hukum Jaminan Di Indonesia: Pokok-Pokok Hukum Jaminan Dan Jaminan Perorangan*. Yogyakarta: Liberty, 1980.
- Miru, Ahmadi. *Hukum Kontrak Perencanaan Kontrak*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2007.
- Niuewenhuis. *Pokok-Pokok Hukum Perikatan: Terjemahan Djasadin Saragi*. Surabaya: Universitas Airlangga, 1985.
- Panglaykim, J. *Prinsip-Prinsip Kemajuan Ekonomi*. Jakarta: PT Kompas Media Nusantara, 2011.
- Pati, Sakka and Miru, Ahmadi. *Hukum Perjanjian: Penjelasan Makna Pasal-Pasal Perjanjian Bernama Dalam KUH Perdata (BW)*. Jakarta: Sinar Grafika, 2020.
- Pruitt, G. Dean and Rubin, Z. Jeffrey. *Konflik Sosial*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2004.

- Rahim, A. *Dasar-Dasar Hukum Perjanjian: Prespektif Teori Dan Praktik*. Makassar: Humanities Genius, 2022.
- Satrio. *Hukum Jaminan: Hak-Hak Jaminan Kebendaan*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 1993.
- Simanjuntak, P.N.H. *Hukum Perdata Indonesia*. Jakarta: Kencana, 2015.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: Universitas Indonesia Press, 2015.
- Subekti, R. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: PT Intermasa, 1996.
- Subekti. *Bunga Rampai Ilmu Hukum*. Bandung: Alumni, 1992.
- Subekti. *Hukum Pembuktian*. Jakarta: PT Pradnya Paramita, 2001.
- Sukadana, I Made. *Mediasi Peradilan (Mediasi Dalam Sistem Peradilan Perdata Indonesia Dalam Rangka Mewujudkan Proses Peradilan Yang Sederhana, Cepat dan Biaya Ringan)*. Jakarta: PT. Prestasi Pustaka Publisher. Jakarta, 2012.
- Sumriyah and Murni. *Kapita Selekta Hukum Perjanjian*. Surabaya: Scopindo Media Pustaka, 2022.
- Witanto, D.Y. *Hukum Acara Mediasi (Dalam Perkara Perdata di Lingkungan Peradilan Umum dan Peradilan Agama Menurut PERMA No. 1 Tahun 2008 tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan)*. Bandung: Alfabeta, 2015.
- Wulandari, Retno and Christiawan, Rio. *Hukum Kontrak Bisnis*. Jakarta: Sinar Grafika, 2023.

Jurnal

- Budiastuty, Retnavia P. "Tinjauan Yuridis Tentang Kekuatan Mengikat Dan Pembuktian Terjadinya Wanprestasi Dalam Perjanjian Hutang Piutang Secara Lisan Didasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata)." *Jurnal Ilmiah Hukum* 1, no 2 (2022): 79-83.
- Burhayana. "Pelaksanaan Dan Penyelesaian Sengketa Perjanjian Sewa Menyewa Kios Antara Pedagang Pasar Dengan Perusahaan Daerah Unit Kantor Pasar Cinde." *Jurnal Hukum Ius Publicum* 4, no. 2 (2023): 65-75.
- Hartono. "Pembangunan Hukum Dengan Pendekatan Sosio-Legal." *Jurnal At-Tawazun* 8, no. 1 (2019): 19-35.
- Pieter, Salvadoris. et al. "Pendampingan Dan Pelatihan Penyusunan Kontrak Sewa menyewa Bagi Pengusaha Rumah Kos Di Kelurahan Rimba Jaya." *Jurnal Pengabdian Hukum Dan Humaniora* 3, no. 2 (2023): 93-106.
- Purusottama. et al, "Klausula Eksonerasi Dalam Perjanjian Sewa menyewa Mobil Pada Auto Rent Car Podomoro Kota Semarang." *Jurnal Notarius* 13, no. 1 (2020): 72-84.
- Rondonuwu, Rio C. "Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Sewa menyewa Menurut Pasal 1548 KUHPerdata." *Lex Crimen* 7, no. 6 (2018): 5-12.
- Santosa, A.A. Gede D. H. "Perbedaan Badan Hukum Publik Dan Badan Hukum Privat." *Jurnal Komunikasi Hukum (JKH) Universitas Pendidikan Ganesha* 5, no. 2 (2019): 152-166.

- Soleman, Claudia. "Perjanjian Sewa menyewa Sebagai Perjanjian Bernama Berdasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata." *Lex Privatum* 6, no. 5 (2018): 12–17.
- Wahyudi, E., et al., "Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Kios Pasar Pusat Kota Padang Panjang Berdasarkan Peraturan Walikota Nomor 2 Tahun 2018 Tentang Sistem Dan Prosedur Pengelolaan Pasar Pusat Kota Padang Panjang." *Ensiklopedia of Journal* 5, no. 4 (2023): 324-331.

Hasil Penelitian/Tugas Akhir

- Evi Rohmatul Aini, 2019, *Perjanjian Sewa – Menyewa Kamar Kos Syafinah Secara Lisan Di Kelurahan Pucangan Kartasura Ditinjau Dari Hukum Perdata Dan Hukum Islam*, Skripsi, Universitas Muhammadiyah Surakarta.
- Desri Rama Doni, 2022, *Tinjauan Yuridis Tentang Perjanjian Sewa menyewa Antara Sipenyewa Dengan PT Dodi Salma Tour & Travel Tahun 2022*, Skripsi, Universitas Islam Riau.
- Dona Sujanto, 2008, *Analisis Yuridis Perjanjian Sewa menyewa Kios Di Serba Oto Palem Semi*, Thesis, Universitas Indonesia.

Peraturan Perundang-undangan

- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata
- Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 Tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa
- Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 Tentang Perbendaharaan Negara
- Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 2005 Tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum
- Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 Tentang Pengelolaan Keuangan Daerah
- Peraturan Daerah Kabupaten Tulang Bawang Barat Nomor 10 Tahun 2018 Tentang Pengelolaan Pasar Rakyat
- Peraturan Bupati Tulang Bawang Barat Nomor 11 Tahun 2022 Tentang Peninjauan Retribusi Pasar Grosir dan/atau Pertokoan

Internet

- "Letak Geografi Kabupaten Tulang Bawang Barat." Dinas Komunikasi dan Informatika Tulang Bawang Barat, Accessed August 1, 2024, <https://tubaba.go.id/tentang-tubaba/geografi>
- "Pasar Pulung Kencana Terbakar, Pemda Tubaba Tunggu Forensik Polda." Kupastuntas, Accessed June 3, 2024, <https://www.kupastuntas.co/2018/08/09/pasar-pulung-kencana-terbakar-pemkab-tubaba-tunggu-forensik-polda>

- “Polisi Berhasil Mengidentifikasi Penyebab Kebakaran Pasar Pulung Kencana.” Warta9, Accessed June 3, 2024, <https://warta9.com/polisi-berhasil-mengidentifikasi-penyebab-kebakaran-pasar-pulung-kencana/>
- “Sejarah Kabupaten Tulang Bawang Barat.” Dinas Komunikasi dan Informatika Tulang Bawang Barat, Accessed August 1, 2024, <https://tubaba.go.id/tentang-tubaba/sejarah>
- “Sukses Bangun Destinasi Budaya, Tubaba Kini Bangun Destinasi Niaga.” Kejar Fakta, Accessed June 3, 2024, <https://lampung.kejarfakta.co/ekonomi/27046/sukses-bangun-destinasi-budaya-tubaba-kini-bangun-destinasi-niaga>
- Juniardi. “Empat Tahun Pembangunan Pasar Pulung Kencana Habiskan Anggaran Rp. 105 Miliar Lebih.” Sinar Lampung, Accessed March 27, 2024, <https://sinarlampung.co/empat-tahun-pembangunan-pasar-pulung-kencana-habiskan-anggaran-rp105-miliar-lebih/>
- Wardana, Raditya. “Pengertian Pasar dan Karakteristik yang Membentuknya.” Lifepal, Accessed June 3, 2024, <https://lifepal.co.id/media/pengertian-pasar/>
- Zulkarnain, Endra. “2 Kali Terbakar, Pedagang Pasar Pulung Kencana Rugi Ratusan Juta Rupiah.” Accessed June 3, 2024, <https://lampung.tribunnews.com/2018/08/09/2-kali-terbakar-pedagang-pasar-pulung-kencana-rugi-ratusan-juta-rupiah>.

Hasil Wawancara

- Ali, Helmi. Kepala Unit Pelaksana Teknis Daerah (UPTD) Badan Layanan Umum Daerah Pasar Pulung Kencana. Wawancara: 09 Mei 2024 pukul 10.00 WIB di Pasar Pulung Kencana.
- Munrofiah. Pedagang Pakaian. Wawancara: 12 Mei 2024 pukul 11.15 WIB di Pasar Pulung Kencana.
- Saputra, Eka. Kepala Bidang Perdagangan Dinas Koperasi dan UMKM, Perindustrian, dan Perdagangan Tulang Bawang Barat. Wawancara: 06 Mei 2024 Pukul 11.00 WIB di Kantor Pemda Tulang Bawang Barat.
- Sari, Intan Wulan. Pedagang Perkakas Wawancara : 09 Mei 2024 pukul 12.00 WIB di Pasar Pulung Kencana.
- Setiono, Edi. Pedagang Elektronik. Wawancara: 12 Mei 2024 Pukul 11.00 WIB di Pasar Pulung Kencana.
- Sinta. Bagian Administrasi BLUD Pasar Pulung Kencana. Wawancara: 09 Mei 2024 pukul 11.30 WIB di Pasar Pulung Kencana.
- Sumiyati. Pedagang Sembako. Wawancara: 12 Mei 2024 pukul 11.000 WIB di Pasar Pulung Kencana.