

DAFTAR PUSTAKA

Buku

Atikah Ika, *Metode Penelitian Hukum* (Sukabumi: Haura Utama, 2022).

Fauzi Ahmad, *Dasar-Dasar Hukum Agraria* (Medan: CV. Pustaka Prima, 2019).

James Yoseph Palenewen, *Hukum Agraria Dan Pendaftaran Tanah Di Indonesia*, Bandung, Provinsi Jawa Barat (Desember, 2022, 2022).

Krismantoro Damianus, *Kolonialisme Dan Pelaksanaan Reforma Agraria Di Indonesia*, (ISSN: 2715-0186).

Mubarrak Zaki Muhammad, *Hukum Tata Negara Darurat* (Surabaya:Pustaka Askara,2021), 18.

Sandu dan M. Ali Sodik Siyoto, *Dasar Metodologi Penelitian* (Yogyakarta: Literasi Media Publishing, 2015).

Jurnal

Ahmadi. "Kepastian Hukum Terhadap Kepemilikan Hak Atas Tanah Negara Oleh Masyarakat." *Surya Kencana Satu: Dinamika Masalah Hukum dan Keadilan* 13, no.2 (Oktober 2022):1055-1229.

Atikah Noor, "Kedudukan Surat Keterangan Tanah sebagai Bukti Kepemilikan Hak Atas Tanah dalam Sistem Hukum Pertanahan Indonesia," *Notary Law Journal* 1, no 3 (2022).

Bening Hadililnath, Fitriya "Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kualitas Pelayanan Pembuatan Sertifikat Tanah Pada Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Sumenep." *Jurnal Enersia Publika* 2, no.1 (Juni 2018): 13-28.

- Dafallah Rafi Mohammad, "Pelaksanaan Pasal 84 Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Yang Mengatur Tentang Pendaftaran Tanah Elektronik di Kantor Pertanahan Kabupaten Sampang," *Dinamika* 31, no.1 (Januari 2025):2745-9829.
- Danar Fiscusia Kurniaji, "Pendaftaran Hak Atas Tanah Berdasarkan Putusan Pengadilan," *Fiat Justisia* 10, no.3 (July-September 2016):413-586.
- Desvia Winandra, Tanawijaya Hanafi, S.H., "Penerapan Asas Terang Dan Tunai Dalam Jual Beli Tanah Yang Merupakan Harta Bersama Dalam Perkawinan (Studi Putusan Nomor 1/PDT.G/2019/PN.LBT)," *Jurnal Hukum Adigama* 3, no.2 (Desember 2020).
- F Johanis Mondogoringin., "Tinjauan Hukum Tentang Hak Dan Kewajiban Penjual Dan Pembeli Dalam Perjanjian Jual Beli Menurut KUH-Perdata." *Lex Privatum* 12, no. 3 (November 2023)
- Faradhiba, "Masyarakat Penyelesaian Sengketa Kepemilikan Atas Tanah Antara Para Pemegang Hak," *Jurnal Hukum dan Pembangunan Masyarakat* 14, no.3 (September 2023).
- Farida et all, "Sosialisasi Pendaftaran Tanah Secara Elektronik Pasca Berlakunya Undang-Undang Cipta Kerja." *Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat* 5. No 4 (November 2022a):2614-6673.
- Hanisa et al., "Implikasi Hukum Sengketa Sertifikat Ganda Terhadap Kepastian Hak Atas Tanah Dan Asas Kepastian Hukum Di Indonesia." *Jurnal Hukum dan HAM Wara Sains* 04,no.01 (Febuari 2025):144-149.
- I Made Wahyu Chandra Satriana et al, "Perolehan Sertifikat Hak milik Atas Tanah Berdasarkan Putusan Pengadilan," *Jurnal Hukum Kenotariatan* 09, no.03 (Desember 2024):2502-7573.
- Irvan Muhamad, Warman Kurnia, and Arnetti Sri "Proses Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Pewarisan Dalam Perkawinan Campuran." *LamLaj* 4, no. 2 (2019): 148–161.

- Irwan Triyanto and Widyarini Indriasti, "Penyelesaian Sengketa Tanah Melalui Putusan Perdamaian Oleh Pengadilan (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Demak Nomor : 5 / Pdt . g / 2018 / PN . DMK)." *Akta Notaris* 2, no. 1 (2023): 58–67.
- Kholid Muhamad, "Kewenangan Pengadilan Negeri Dan Lembaga Arbitrase Dalam Penyelesaian Sengketa Bisnis." *Adliya* 9, no. 1 (Juni 2015): 175.
- Lestari Lakalet, "Pertimbangan Hukum Pencantuman Agama dalam Dokumen Kependudukan," *SUPREMASI: Jurnal Hukum* 6, no 2 (2023).
- Lintang and Andari, "Keabsahan Letter C Sebagai Alat Bukti Kepemilikan Tanah. Jurnal Hukum dan Sosial Politik," *Jurnal Hukum dan Sosial Politik* 1, no. 1 (Februari 2023).
- Maya, Sartika, "Kedudukan Putusan Pengadilan Yang Sudah Berkekuatan Hukum Tetap Dalam Pembatalan Sertifikat Hak Atas Tanah," *Jurnal Sosial Humaniora (JSH)* 2, no. 1 (Juni 2019).
- Mudiparwanto, Wahyu Adi, Mumpuni, Niken wahyuning Retno, "Tinjauan Yuridis Pengelolaan Barang Berupa Tanah Dan Bangungan Milik Negara Di Lingkungan Tentara Nasional Indonesia Angkatan Darat (TNI AD)." *Jurnal Yuridis* 8, no. 1 (Juni 2021): 63-82.
- Murni SriChristiana and Sulaiman Sumirahayu, "Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Merupakan Tanda Bukti Hak Kepemilikan Tanah." *Jurnal Ilmu Hukum* 8, no. 2 (2022): 183–198.
- Naufalian et al, " Pengaruh Hukum Adat Terhadap Kebijakan Reformasi Agraria Di Indonesia," *Jurnal Hukum Indonesia* 2, no. 2 (Mei 2025).
- Oe Meita, "Tugas Dan Fungsi Badan Pertanahan Nasional Dalam Pendaftaran Tanah." *Jurnal Ilmu Hukum-Pranata Hukum* 10, no. 1 (Januari 2015): 62 .

Pangaribuan et al., “Kepastian Hukum Dalam Tanah Adat Dan UUPA Yang Mengatur Mengenai Tanah Adat Universitas Negeri Medan Masyarakat Hukum Adat . Tanah Adat Biasanya Dimiliki Dan Digunakan Secara Komunal Oleh.” *Jurnal Kajian Ilmu Hukum dan Politik* 2, No.1 (Januari 2024):276-286.

Palenewen Yoseph James and Manengkey Th Victor, “Analisis Yuridis Pendaftaran Tanah Secara Sporadik Pada Kantor Pertanahan Kabupaten Jayapura,” *Jurnal Multidisiplin Ilmu* 01,no. 5 (2022): 812–823.

Pernia,"Peralihan Hak Atas Tanah Yang Menjadi Objek Sengketa Dalam Perspektif Penegakan Hukum," *Jurnal Recital* 2, no. 2 (2021).

Sari Arnita Dewi, “Sengketa Pendaftaran Hak Milik Atas Tanah.” *Jurnal Hukum dan Politik Islam* 5, no.2 (Juli 2020): 150-166.

Sapardiyono, Agata Putri Tri Margaret, *Pelaksanaan Layanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik*, Jurnal Widya Bhumi 1, no. 2,(Oktober 2021).

Sembiring Kelana Tuti and Analin Telaga, "Penyelesaian Sengketa Jual Beli Hak Atas TanahYang Sertifikat Kepemilikanya Belum Dibalik namakan" *Sakato Ekasakti Law Review* 1, no.1 (April2022): 31–37.

Sudiarto Bambang, “Subyek Hak Milik Atas Tanah Menurut UUPA.” *Al-Qisth Law Review* 5,no.1 (2021):11.

Supriyadi et all, “Challenges Arising from Article 22(2) of Ministerial Regulation ATR/BPN No. 6/2018 on Complete Systematic Land Registration (PTSL) Pertaining to Insufficient or Missing Evidence of Community Land Ownership” *Unnes Law Journal* 9, no.2 (2023):419-440.

Suryani et al “Kepastian Hukum Pemegang Hak Atas Tanah Dalam Sistem.” *Jurnal Prefensi Hukum* 2, no.3 (3 November 2021):560-563.

Tirandika Reza Aditya Putu, Resen Gde Subha Karma Made, “Penerapan Tata Cara Pendaftaran Tanah di Indonesia Berdasarkan Peraturan Pemerintah No.18 Tahun 2021,” *Jurnal Hukum Kenotariatan* 8, no.01 (April 2023).

Wahyu et all, "Perolehan Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Berdasarkan Putusan Pengadilan,” *Jurnal Hukum Kenotariatan* 9, no. 03, (Desember 2024)

Zuliana, "Peralihan Hak Atas Tanah Yang Tidak Diketahui Keberadaannya (Studi Kasus Putusan Nomor : 124 / Pdt . G / 2023 / Pn . Unr)." *Jurnal Akta Notaris* 3, no.2 (Desember 2024).

Zulfina, "Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah,” *Jurnal Sekolah Tinggi Hukum Sultan Adam* 11, no.2 (Agustus 2023).

Skripsi

Fatoni Ardiansyah Rizqi Daffa “Tinjauan Yuridis Sertifikat Tanah Pengganti Dalam Transaksi Jual Beli Tanah”. Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang, (2023).

Hendrawan Budiani Dewi “Analisis Yuridis Pengesahan Jual Beli Tanah Bersertifikat Hak Milik Melalui Putusan Pengadilan”. Universitas Islam Malang, (2021).

Sofianto Ramadhan “Tinjauan Yuridis Putusan Perkara Nomor:53/g/2019/PTUN-MTR Tentang Penerbitan Sertifikat Hak Milik (SHM)”. Universitas Muhammadiyah Mataram, (2022).

S.Lowing Nixon Ngongoloy Vicenco Gideon Marcho, Pinasang Robert, "Kekuatan Sertifikat Tanah Sebagai Bukti Kepemilikan Berdasarkan PP Nomor 18 Tahun 2021". Skripsi, Universitas Sam Ratulangi, (2021).

Peraturan Perundang-Undangan

Burgerlijk Wetboek (BW)

Undang-Undang 5 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Agraria. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 5.

Peraturan Pemerintah No.18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun Dan Pendaftaran Tanah. Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6630. Penyempurnaan dari Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

PERPUSTAKAAN
UNIVERSITAS JENDERAL ACHMAD YOGYAKARTA